

Заключение №11 от 20.12.2019
об оценке фактического воздействия
Решения Совета депутатов Богородского городского округа от 27.11.2018
№ 70/7 «Утверждение Положения о порядке предоставления в аренду
муниципального имущества, находящегося в собственности
Богородского городского округа»

Управление социально-экономического развития администрации Богородского городского округа (далее – уполномоченный орган) в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Богородского городского округа, оценки фактического воздействия и экспертизы нормативных правовых актов Богородского городского округа, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации Богородского городского округа от 24.12.2018 № 3656, рассмотрев нормативный правовой акт: решение Совета депутатов Богородского городского округа от 27.11.2018 № 70/7 «Утверждение Положения о порядке предоставления в аренду муниципального имущества, находящегося в собственности Богородского городского округа», проходящий оценку фактического воздействия (далее – ОФВ), в соответствии с планом проведения ОФВ на 2019 год, сообщает следующее.

Нормативный правовой акт направлен для подготовки настоящего заключения впервые.

Уполномоченным органом проведены публичные консультации в сроки с 28.11.2019 по 12.12.2019. Информация о проведении ОФВ нормативного правового акта размещена уполномоченным органом на сайте органов местного самоуправления Богородского городского округа в сети Интернет по адресу: bogorodsky-okrug.ru, раздел «Гражданам», подраздел «Оценка регулирующего воздействия», также направлена в Союз «Ногинская торгово-промышленная палата» и в Территориальное объединение работодателей «Союз промышленников и предпринимателей Ногинского муниципального района».

Предложений и замечаний в ходе проведения публичных консультаций не поступало.

Правовое регулирование предусматривает дополнительное основание для выдачи муниципальным образованием отказа в заключении договора аренды муниципального имущества, в случае наличия у предполагаемого

арендатора неисполненных обязательств по ранее заключенным договорам аренды муниципального имущества.

В нормативный правовой акт включены коэффициенты, вводимые к базовой ставке арендной платы, что позволяет потенциальным арендаторам предварительно рассчитать размер арендной платы для оценки финансовых возможностей исполнения обязательств по арендной плате до заключения договора аренды.

На основе проведенной процедуры ОФВ нормативного правового акта, с учетом информации, представленной Комитетом по управлению имуществом администрации Богородского городского округа в отчете об ОФВ, сделаны следующие выводы:

- в 2019 году было подано 178 заявлений о предоставлении в аренду муниципального имущества, заключено 178 договоров аренды муниципального имущества, что на 27% больше по сравнению с 2018 годом;
- не выявлено положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов бюджета Богородского городского округа.

Руководитель уполномоченного органа



Э.Х. Красотова

Зорина Светлана Витальевна,
УСЭР, экономист 1 категории
(49651) 4-24-03, oserp@yandex.ru

