

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 7 от 24.12.2019

### об оценке регулирующего воздействия проекта решения Совета депутатов Богородского городского округа «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Богородского городского округа Московской области»

Управление социально-экономического развития администрации Богородского городского округа (далее – уполномоченный орган) в соответствии с постановлением администрации Богородского городского округа от 24.12.2018 № 3656 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Богородского городского округа и экспертизы нормативных правовых актов Богородского городского округа, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности», рассмотрев проект решения Совета депутатов Богородского городского округа «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Богородского городского округа Московской области» (далее – проект акта), подготовленный и направленный для подготовки настоящего заключения об оценке регулирующего воздействия управлением архитектуры и градостроительства администрации Богородского городского округа (далее – орган-разработчик), сообщает следующее.

Проект акта разработан в соответствии со ст. 29.1, 29.4 Градостроительного кодекса РФ, постановлением администрации Богородского городского округа Московской области от 23.05.2019 №1543 «Об утверждении Положения о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Богородского городского округа Московской области и внесения в них изменений».

Проект акта направлен органом-разработчиком для подготовки настоящего заключения впервые и имеет **среднюю** степень регулирующего воздействия, так как содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные нормативными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

При подготовке проекта акта уполномоченным органом проведены публичные консультации в сроки с **10.12.2019 по 23.12.2019**. Информация о проведении оценки регулирующего воздействия проекта акта размещена на официальном сайте органов местного самоуправления Богородского городского округа [www.bogorodsky-okrug.ru](http://www.bogorodsky-okrug.ru), раздел «Гражданам», подраздел «Оценка регулирующего воздействия», а также направлена в Союз «Ногинская торгово-промышленная палата» и в территориальное

объединение работодателей «Союз промышленников и предпринимателей Ногинского муниципального района».

Предложений и замечаний по проекту акта в ходе проведения публичных консультаций не поступало.

Проект акта утверждает местные нормативы, содержащие совокупность установленных расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Богородского городского округа объектами местного значения (относящиеся к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения) и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, а также материалы по обоснованию, правила и область применения этих расчетных показателей (далее – местные нормативы градостроительного проектирования).

Местные нормативы градостроительного проектирования Богородского городского округа направлены на решение основной задачи: установление расчетных показателей, применение которых необходимо при разработке или внесению изменений в градостроительную документацию.

Нормативы градостроительного проектирования следует применять субъектами градостроительной деятельности при:

- подготовке, согласовании, утверждении генерального плана Богородского городского округа Московской области, внесении изменений в него;
- подготовке, согласовании, утверждении Правил землепользования и застройки Богородского городского округа Московской области, внесении изменений в него;
- подготовке, утверждении документации по планировке территории;
- определении условий аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков для комплексного освоения в целях жилищного строительства;
- определении условий аукционов на право заключить договор о развитии застроенной территории;
- оформлении исходно-разрешительной документации при архитектурно-строительном проектировании;
- государственном строительном надзоре за строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства и благоустройства территорий;
- рассмотрении споров;
- в иных случаях, предусмотренных законодательством о



градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования Богородского городского округа разработаны в целях обеспечения развития территории, повышения качества жизни населения.

Основными группами субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, интересы которых могут быть затронуты предлагаемым правовым регулированием, являются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта акта, с учетом информации, предоставленной органом-разработчиком в сводном отчете, уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

– не выявлено положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов бюджета Богородского городского округа;

– проект акта соответствует нормам действующего законодательства.

Уполномоченный орган рекомендует проект акта к утверждению.

**Руководитель уполномоченного органа**



**Э.Х. Красотова**

Исп. Зорина Светлана Витальевна  
УСЭР, экономист 1 категории  
(49651) 4-24-03

