

Заключение
об экспертизе № 1 от 01.09.2020
постановления администрации Богородского городского округа от
29.12.2018 № 3788 «Об утверждении Порядка предоставления
государственной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных
участков, государственная собственность на которые не разграничена и
земельных участков, находящихся в частной собственности» на
территории Богородского городского округа»

Отдел стратегического планирования и инвестиционной деятельности управления социально-экономического развития администрации Богородского городского округа (далее – уполномоченный орган) в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Богородского городского округа, оценки фактического воздействия и экспертизы нормативных правовых актов Богородского городского округа, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации Богородского городского округа от 24.12.2018 № 3656 рассмотрел нормативный правовой акт: постановление администрации Богородского городского округа от 29.12.2018 № 3788 «Об утверждении Порядка предоставления государственной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, находящихся в частной собственности» на территории Богородского городского округа», находящееся на экспертизе, сообщает следующее.

Настоящее заключение подготовлено впервые.

Уполномоченным органом проведены публичные консультации в сроки с 16.07.2020 по 17.08.2020. Информация о проведении экспертизы нормативного правового акта размещена уполномоченным органом на официальном сайте органов местного самоуправления Богородского городского округа в сети Интернет по адресу: bogorodsky-okrug.ru, раздел «Гражданам», подраздел «Оценка регулирующего воздействия», также направлена в Союз «Ногинская торгово-промышленная палата» и в Территориальное объединение работодателей «Союз промышленников и предпринимателей Ногинского муниципального района».

Описание действующего регулирования.

На территории Богородского городского округа с 29.12.2018 по настоящее время действует постановление администрации Богородского городского округа от 29.12.2018 № 3788 «Об утверждении Порядка предоставления государственной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, находящихся в частной собственности» на территории Богородского городского округа» (далее – постановление), устанавливающее:

- общие положения;

- состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения;
- порядок и формы контроля за исполнением регламента;
- досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) должностных лиц, участвующих в предоставлении муниципальной услуги.

Анализ действующего регулирования.

Основным нормативным правовым актом Российской Федерации, регулирующим предоставление Государственной услуги, является Земельный кодекс Российской Федерации.

Постановление регулирует отношения, возникающие в связи с предоставлением государственной услуги "Перераспределение земель (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности" (далее - Государственная услуга) администрацией Богородского городского округа Московской области.

Постановление устанавливает стандарт предоставления Государственной услуги, описывает особенности выполнения административных процедур в электронной форме.

Лицами, имеющими право на получение государственной услуги, являются физические или юридические лица, индивидуальные предприниматели либо их уполномоченные представители, обратившиеся в администрацию Богородского городского округа с запросом о предоставлении Государственной услуги (далее - Заявители), являющиеся собственниками земельных участков, смежных с землями и (или) земельными участками, находящимися в государственной неразграниченной собственности.

На официальном сайте администрации Богородского городского округа размещается информация о месте нахождения, графике работы и справочных телефонах структурных подразделений администрации, предоставляющих Государственную услугу, а также МФЦ. Вместе с тем указываются адреса официального сайта, а также электронной почты и (или) формы обратной связи.

Заявитель обращается за предоставлением Государственной услуги в следующих случаях:

- за перераспределением земель и (или) земельных участков в границах застроенной территории, в отношении которой заключен договор о развитии застроенной территории, в целях приведения границ земельных участков в соответствие с утвержденным проектом межевания территории. Срок предоставления Государственной услуги 15 рабочих дней;

- за перераспределением земель и (или) земельных участков в целях приведения границ земельных участков в соответствие с утвержденным проектом межевания территории для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы, при условии, что площадь земельных участков, находящихся в частной собственности, увеличивается в результате этого перераспределения не более чем до установленных предельных максимальных размеров земельных участков. Срок предоставления Государственной услуги 15 рабочих дней;

- за перераспределением земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной собственности, и земельных участков, находящихся в собственности граждан и предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, при условии, что площадь земельных участков, находящихся в собственности граждан, увеличивается в результате этого перераспределения не более чем до установленных предельных максимальных размеров земельных участков. Срок предоставления Государственной услуги 15 рабочих дней;

- за перераспределением земельных участков, образуемых для размещения объектов капитального строительства, предусмотренных статьей 49 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе в целях изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд. Срок предоставления Государственной услуги 15 рабочих дней;

- за заключением соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, при наличии ранее утвержденной схемы расположения земельного участка в целях заключения соглашения о перераспределении или согласия Администрации на заключение такого соглашения. Срок предоставления Государственной услуги не более 8 рабочих дней.

Характер и степень воздействия муниципального нормативного правового акта на регулируемые отношения в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Основными группами участников общественных отношений, интересы которых затронуты действующим правовым регулированием, являются представители предпринимательского сообщества:

- юридические лица;
- физические лица;
- индивидуальные предприниматели.

Действующее правовое регулирование не приводит к возникновению избыточных обязанностей для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, к необоснованному росту затрат, не влечет возникновения рисков ведения предпринимательской деятельности.

В ходе публичных консультаций с 16.07.2020 по 17.08.2020 предложений и замечаний не поступало.

Предложения и замечания уполномоченного органа по итогам проведения экспертизы.

Уполномоченным органом по итогам проведения экспертизы постановления администрации Богородского городского округа от 29.12.2018 № 3788 «Об утверждении Порядка предоставления государственной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, находящихся в частной собственности» на территории Богородского городского округа» не выявлено положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также бюджета Богородского городского округа. В рамках предлагаемого правового регулирования обеспечен недискриминационный режим и установлено наличие достаточного обоснования решения проблемы.

Правовое регулирование соответствует нормам действующего законодательства.

Руководитель уполномоченного органа



Э.Х. Красотова

Ильин Александр Игоревич,
УСЭР, экономист I категории,
(496)514-18-12, oserp@yandex.ru

